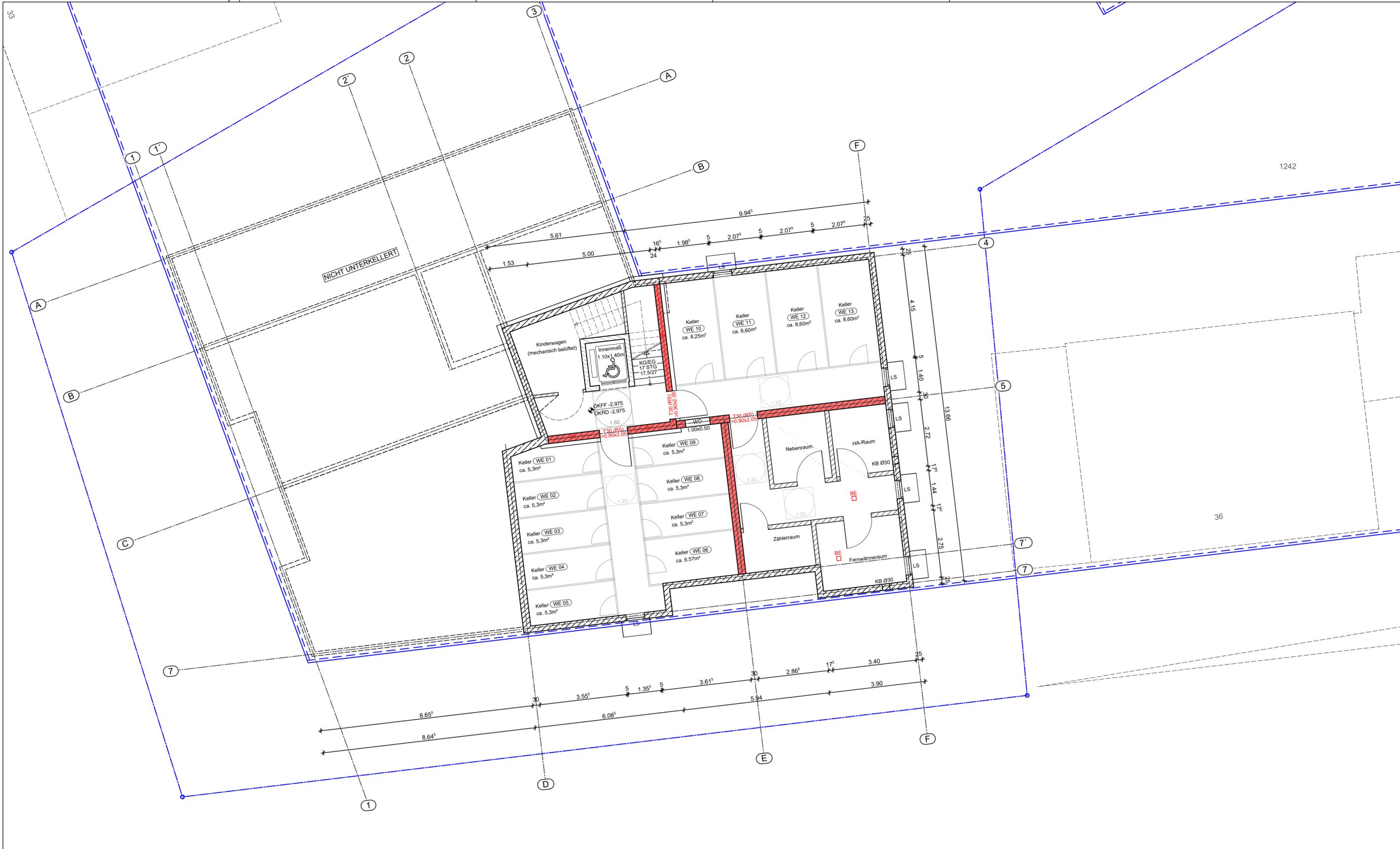


- Legende**
- Stahlbeton (tragend)
 - Leichtbauwände
 - Mauerwerk
 - Grundstücksgrenze
 - Baugrenze
 - BD Bodendurchbruch
 - DD Deckendurchbruch
 - BRH Brüstungshöhe FFB
 - ABS Absturzhöhe FFB
 - OKFF Oberkante Fertigfußboden
 - OKRD Oberkante Rohdecke

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20; Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Lageplan		Plannummer: 54
Planungsstand: Entwurfsplan		Maßstab: 1:250
Darstellungsart: Draufsicht		Plandatum: 02.09.2024
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH	Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich	Index:
freigegeben:	Datum:	

VORABZUG



Legende

- Stahlbeton (tragend)
- Leichtbauwände
- Mauerwerk
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- BD Bodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- BRH Brüstungshöhe FFB
- ABS Absturzhöhe FFB
- OKFF Oberkante Fertigfußboden
- OKRD Oberkante Rohdecke

brandschutztechnische Angaben:

- 1.RW 1. Rettungsweg
- 2.RW 2. Rettungsweg
- feuerhemmend (F30)
- hochfeuerhemmend (F60)
- feuerbeständig (F90)
- Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt

Hinweis
Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):
KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend

- nb aus nichtbrennbaren Baustoffen
- se aus schwer entflammaren Baustoffen
- ds dichtschließend
- dss dichtschließend + selbstschließend
- T30 feuerhemmende Tür
- RS rauchdicht, selbstschließend
- i. Li. Türöffnungsmaße im Lichten

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20/Flurstück: 1599; Gemarkung Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Grundriss Untergeschoss		Plannummer: 90
Planungsstand: Entwurfsplan Darstellungart: Grundriss		Maßstab: 1:100
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers		Plandatum: 02.09.2024
Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich		Index:
freigegeben: Datum:		H/B = 420 / 594 (0.25m ²)

VORABZUG



Legende

- Stahlbeton (tragend)
- Leichtbauwände
- Mauerwerk
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- BD Bodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- BRH Brüstungshöhe FFB
- ABS Absturzhöhe FFB
- OKFF Oberkante Fertigfußboden
- OKRD Oberkante Rohdecke

brandschutztechnische Angaben:

- 1.RW 1. Rettungsweg
- 2.RW 2. Rettungsweg
- feuerhemmend (F30)
- hochfeuerhemmend (F60)
- feuerbeständig (F90)
- Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt

Hinweis
Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):
KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend

- nb aus nichtbrennbaren Baustoffen
- se aus schwer entflammenden Baustoffen
- ds dichtschießend
- dss dichtschießend + selbstschließend
- T30 (i) feuerhemmende Tür
- RS rauchdicht, selbstschließend
- i. Li. Türöffnungsmaße im Lichten

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20/Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112 Plannummer: 100 Maßstab: 1:100 Plandatum: 02.09.2024 Index:
Planinhalt: Grundriss Erdgeschoss		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; transform: rotate(-45deg); display: inline-block;">VORABZUG</div>
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers		
Planungsstand: Entwurfsplan Darstellungstyp: Grundriss		Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich freigegeben: Datum:

H/B = 420 / 594 (0.25m²)



Legende

- Stahlbeton (tragend)
- Leichtbauwände
- Mauerwerk
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- BD Bodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- BRH Brüstungshöhe FFB
- ABS Absturzhöhe FFB
- OKFF Oberkante Fertigfußboden
- OKRD Oberkante Rohdecke

brandschutztechnische Angaben:

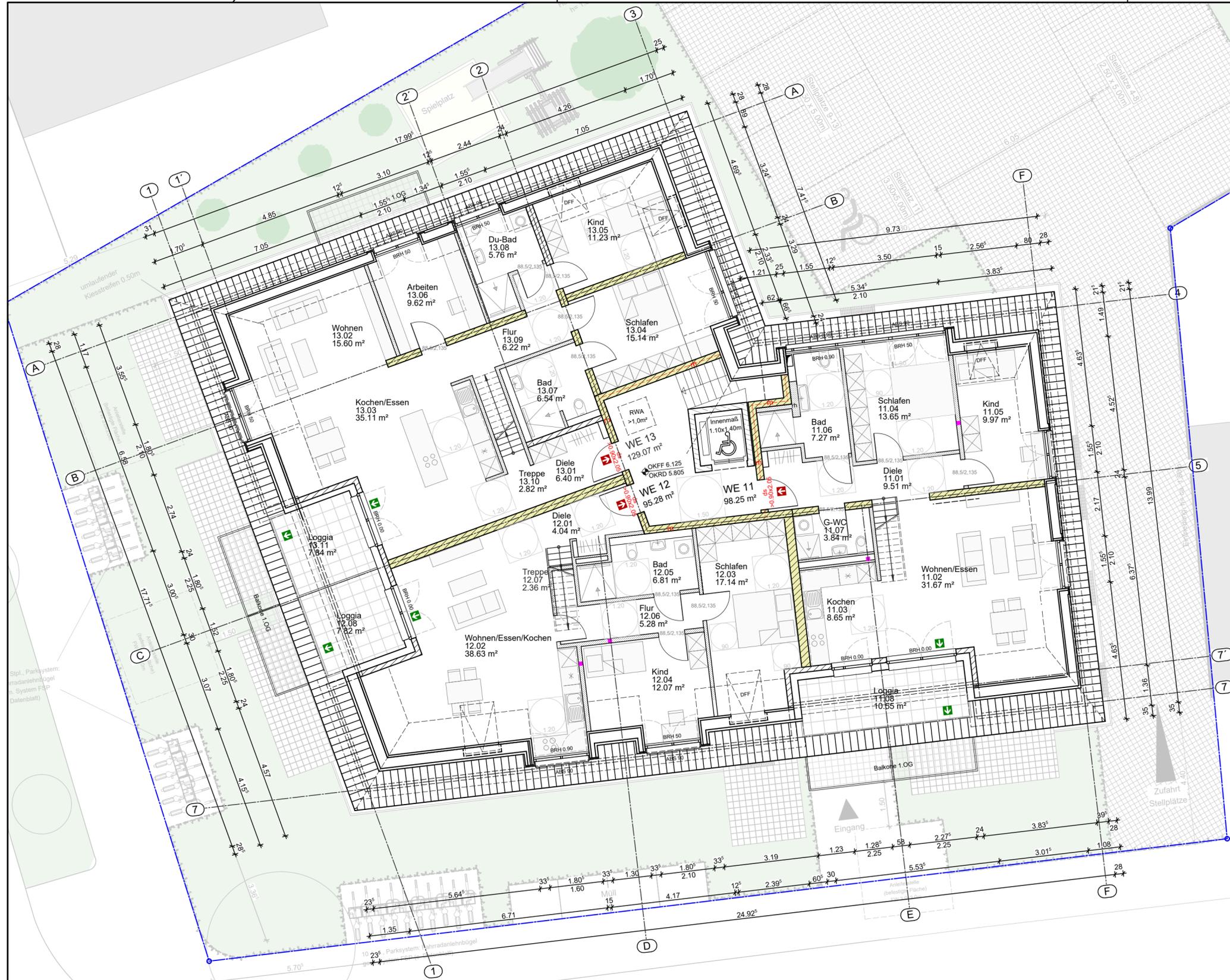
- 1.RW 1. Rettungsweg
- 2.RW 2. Rettungsweg
- feuerhemmend (F30)
- hochfeuerhemmend (F60)
- feuerbeständig (F90)
- Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt

Hinweis
Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):
KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend

- nb aus nichtbrennbaren Baustoffen
- se aus schwer entflammbaren Baustoffen
- ds dichtschließend
- dss dichtschließend + selbstschließend
- T30 feuerhemmende Tür
- RS rauchdicht, selbstschließend
- i. Li. Türöffnungsmaße im Lichten

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20/Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Grundriss 1.Obergeschoss		Plannummer: 110
Planungszustand: Entwurfsplan Darstellungszustand: Grundriss		Maßstab: 1:100
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers		Plandatum: 02.09.2024
Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich		Index:
freigegeben: Datum:		

H/B = 420 / 594 (0.25m²)



Legende

- Stahlbeton (tragend)
- Leichtbauwände
- Mauerwerk
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- BD Bodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- BRH Brüstungshöhe FFB
- ABS Absturzhöhe FFB
- OKFF Oberkante Fertigfußboden
- OKRD Oberkante Rohdecke

brandschutztechnische Angaben:

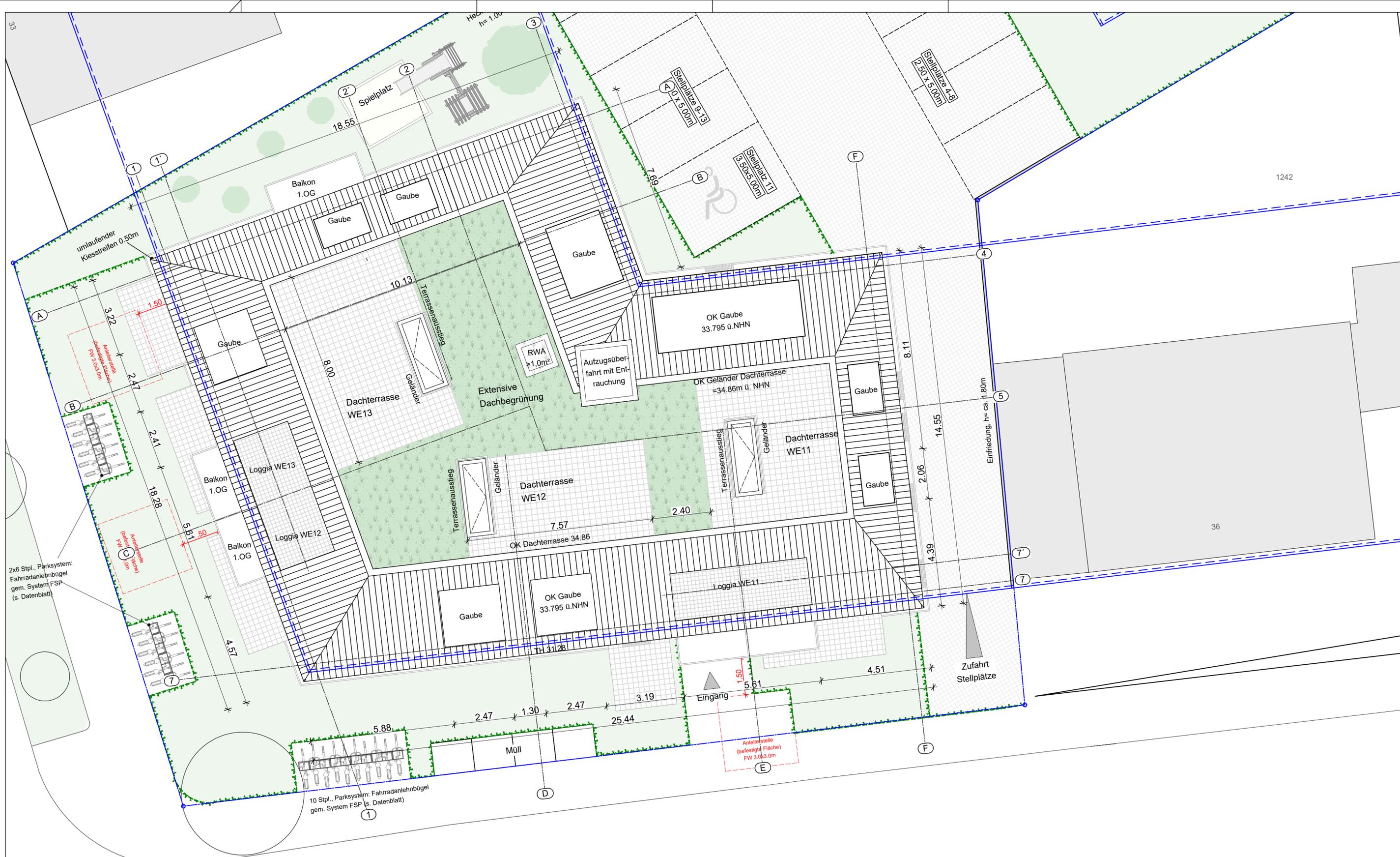
- 1.RW 1. Rettungsweg
- 2.RW 2. Rettungsweg
- feuerhemmend (F30)
- hochfeuerhemmend (F60)
- feuerbeständig (F90)
- Hinweis

Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):
 KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend

- nb aus nichtbrennbaren Baustoffen
- se aus schwer entflammaren Baustoffen
- ds dichtschießend
- dss dichtschießend + selbstschließend
- T30 feuerhemmende Tür
- RS rauchdicht, selbstschließend
- i.Li. Türöffnungsmaße im Lichten

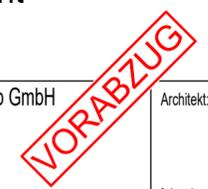
Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20/Flurstück: 1599; Gemarkung Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Grundriss Dachgeschoss		Plannummer: 120
Planungszustand: Entwurfsplan Darstellungszustand: Grundriss		Maßstab: 1:100
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers		Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich
		Plandatum: 02.09.2024
		Index:

VORABZUG



Legende		brandschutztechnische Angaben:		Hinweis	
	Stahlbeton (tragend)		1.RW 1. Rettungsweg		aus nichtbrennbaren Baustoffen
	Leichtbauwände		2.RW 2. Rettungsweg		aus schwer entflammaren Baustoffen
	Mauerwerk		feuerhemmend (F30)		dichtschließend
	Grundstücksgrenze		hochfeuerhemmend (F60)		dichtschließend + selbstschließend
	Baugrenze		feuerbeständig (F90)		feuerhemmende Tür
	Bodendurchbruch		Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt		rauchdicht, selbstschließend
	Deckendurchbruch				Türöffnungsmaße im Lichten
	Brüstungshöhe FFB				
	Absturzhöhe FFB				
	Oberkante Fertigfußboden				
	Oberkante Rohdecke				

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20/Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Dachaufsicht	Planungsstand: Entwurfsplan	Plannummer: 190
Darstellungart: Draufsicht	Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers	Maßstab: 1:100
Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich	freigegeben: Datum:	Plandatum: 02.09.2024
H/B = 420 / 594 (0.25m ²)		Index:





Legende		brandschutztechnische Angaben:			
	Stahlbeton (tragend)		1.RW 1. Rettungsweg	nb	aus nichtbrennbaren Baustoffen
	Leichtbauwände		2.RW 2. Rettungsweg	se	aus schwer entflammabaren Baustoffen
	Mauerwerk		feuerhemmend (F30)	ds	dichtschießend
	Grundstücksgrenze		hochfeuerhemmend (F60)	dss	dichtschießend + selbstschließend
	Baugrenze		feuerbeständig (F90)	T30 ()	feuerhemmende Tür
BD	Bodendurchbruch		Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt	RS	rauchdicht, selbstschließend
DD	Deckendurchbruch	Hinweis		i. Li.	Türöffnungsmaße im Lichten
BRH	Brüstungshöhe FFB	Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):			
ABS	Absturzhöhe FFB	KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend			
OKFF	Oberkante Fertigfußboden				
OKRD	Oberkante Rohdecke				

Projekt:	MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20; Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt:	Ansicht Süd		Plannummer: 500
Planungsstand:	Entwurfsplan		Maßstab: 1:100
Darstellungsart:	Ansicht		Plandatum: 02.09.2024
Bauherr:	Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers	Architekt:	ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich
		freigegeben:	Datum:
H/B = 297 / 420 (0.12m ²)			Index:

VORABZUG



- Legende**
- Stahlbeton (tragend)
 - Leichtbauwände
 - Mauerwerk
 - Grundstücksgrenze
 - Baugrenze
 - BD Bodendurchbruch
 - DD Deckendurchbruch
 - BRH Brüstungshöhe FFB
 - ABS Absturzhöhe FFB
 - OKFF Oberkante Fertigfußboden
 - OKRD Oberkante Rohdecke

- brandschutztechnische Angaben:**
- 1.RW 1. Rettungsweg
 - 2.RW 2. Rettungsweg
 - feuerhemmend (F30)
 - hochfeuerhemmend (F60)
 - feuerbeständig (F90)
 - Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt
- Hinweis
Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):
KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend

- nb aus nichtbrennbaren Baustoffen
- se aus schwer entflammbaren Baustoffen
- ds dichtschießend
- dss dichtschießend + selbstschließend
- T30 () feuerhemmende Tür
- RS rauchdicht, selbstschließend
- i. Li. Türöffnungsmaße im Lichten

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers Flur: 20; Flurstück: 1599; Gemarkung Liegenschaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Ansicht Ost	Plannummer: 510
Planungsstand: Entwurfsplan Darstellungsart: Ansicht	Maßstab: 1:100
Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers	Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich
freigegeben:	Datum:
VORABZUG	
H/B = 297 / 420 (0.12m ²)	



Legende		brandschutztechnische Angaben:	
	Stahlbeton (tragend)		1. Rettungsweg
	Leichtbauwände		2. Rettungsweg
	Mauerwerk		feuerhemmend (F30)
	Grundstücksgrenze		hochfeuerhemmend (F60)
	Baugrenze		feuerbeständig (F90)
	Bodendurchbruch		Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt
	Deckendurchbruch		aus nichtbrennbaren Baustoffen
	Brüstungshöhe FFB		aus schwer entflammabaren Baustoffen
	Absturzhöhe FFB		dichtschießend
	Oberkante Fertigfußboden		dichtschießend + selbstschließend
	Oberkante Rohdecke		feuerhemmende Tür
	Hinweis		rauchdicht, selbstschließend
	Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):		Türöffnungsmaße im Lichten
	KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend		

Projekt: MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20; Flurstück: 1599; Gemarkung Liegenchaftsnummer	Projektnummer: 112
Planinhalt: Ansicht Nordwest	Planungsstand: Entwurfsplan	Plannummer: 520
Darstellungsart: Ansicht	Bauherr: Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers	Maßstab: 1:100
Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich	Architekt: ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich	Plandatum: 02.09.2024
freigegeben:	Datum:	Index:

VORABZUG



Legende		brandschutztechnische Angaben:			
	Stahlbeton (tragend)		1.RW 1. Rettungsweg	nb	aus nichtbrennbaren Baustoffen
	Leichtbauwände		2.RW 2. Rettungsweg	se	aus schwer entflammabaren Baustoffen
	Mauerwerk		feuerhemmend (F30)	ds	dichtschießend
	Grundstücksgrenze		hochfeuerhemmend (F60)	dss	dichtschießend + selbstschließend
	Baugrenze		feuerbeständig (F90)	T30 ()	feuerhemmende Tür
BD	Bodendurchbruch		Feuerwiderstandsfähigkeit wird auch unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung erfüllt	RS	rauchdicht, selbstschließend
DD	Deckendurchbruch			i. Li.	Türöffnungsmaße im Lichten
BRH	Brüstungshöhe FFB				
ABS	Absturzhöhe FFB				
OKFF	Oberkante Fertigfußboden				
OKRD	Oberkante Rohdecke				
		Hinweis			
		Tragende Wände, Stützen gemäß § 27 BauO NRW (Gebäudeklasse 3):			
		KG: feuerbeständig; Normalgeschoss: feuerhemmend			

Projekt:	MFH Blücherstraße Blücherstraße 30 Moers	Flur: 20; Flurstück: 1599; Gemarkung: Liegenschaftsnummer	Projektnummer:	112
Planinhalt:	Ansicht West		Plannummer:	530
Planungsstand:	Entwurfsplan		Maßstab:	1:100
Darstellungsart:	Ansicht		Plandatum:	02.09.2024
Bauherr:	Bauunternehmen Raab GmbH Hopfen Straße 6 47441 Moers	Architekt:	ag architektur Richard-Wagner-Straße 24 47877 Willich	Index:
H/B = 297 / 420 (0.12m ²)		freigegeben:	Datum:	

VORABZUG